



CERTIFICADO DE INCORPORACION AL REGISTRO DE SCNT DEL MVOT (CIR)	<p>El Certificado de Incorporación al Registro es el documento que acredita la inscripción del SCNT en el Registro a cargo del MVOT.</p> <p>La expedición del CIR por parte del MVOT no implica la asunción de ningún tipo de responsabilidad respecto de las características técnicas, ni de ejecución del SCNT.</p> <p>El titular del CIR afirma y documenta mediante Declaración Jurada, el cumplimiento de los Estándares de desempeño y requisitos para la vivienda de interés social del MVOT.</p> <p>La utilización de un sistema, objeto de un CIR, requiere el conocimiento del Documento en forma íntegra y de los reglamentos CIR y Ejecución del CIR. El Titular y los interesados (proyectistas, Permisarios, etc.), serán responsables del seguimiento de las pautas en él contenidas para que su utilización sea acorde con los resultados esperados.</p> <p>El CIR es válido para las características del producto presentado, siempre que se sigan las condiciones de utilización propuestas por el Titular, así como las Condiciones de Otorgamiento. El apartamiento de las condiciones del Documento invalida la totalidad del Documento.</p>
Marco reglamentario Serie 1	<p>Los documentos que rigen son:</p> <ul style="list-style-type: none">- RM 118/2021- EXP GEX 2021/14000/000886 - MVOT- Reglamento para Registro de Sistemas Constructivos no Tradicionales por Declaración Jurada. (CIR), 2021.- Reglamento de Ejecución y Control de obras de Sistemas Constructivos no Tradicionales (SCNT) con CIR, 2021.- Estándares de Desempeño y Requisitos para la Vivienda de Interés Social, 2011 y RM 225/2014- Instructivo y planillas para la Tramitación de un CIR de un Sistema Constructivo No Tradicional, 2021.
CIR N°	CIR 100 Serie 1:2023_SC 004/A
Nombre	Sistema CASA ALVA
Titular	Empresa KEIMER S.A.
Domicilio legal/comercial	Arenal Grande 2123 n.alpuy@sanisidroinversiones.com
Representante Legal	Ricardo Alpuy 098445021 n.alpuy@sanisidroinversiones.com
Representante Técnico	Alvaro Brito 099166559 alvaro@micasaarquitectos.com
Tipo y validez	CIR 100- Período de Vigencia: dos años a partir de fecha de renovación
Exp en MVOT	EXP.GEX 2021/14000/006474
Documentos que componen el CIR	1.- Carátula 2.- Condiciones de otorgamiento 3.- Carpeta 1 – Solicitud e Información del Producto 4.- Carpeta 2 - Declaraciones Juradas El CIR tiene un total de 124 folios sellados.
Otorgamiento y renovación	El otorgamiento del CIR se realiza por Resolución del MVOT N° 23/2021 La renovación del CIR se realiza por Resolución de DINAVI N° 024/2023

28/09/2023

R.D. 024/2023

Fecha de renovación

Firma y Aclaración
Director Nacional de Vivienda



Ministerio
**de Vivienda
y Ordenamiento Territorial**

DIRECCIÓN NACIONAL DE VIVIENDA

RESOLUCIÓN 024/2023

Expediente 2021/14000/006474

Montevideo, 28 SEP. 2023

VISTO: la solicitud presentada por la empresa KEIMER S.A., a los efectos que se dirán;

RESULTANDO: I) que por nota fechada el 31 de agosto de 2023 la citada empresa comparece ante este Ministerio solicitando la renovación del "Certificado de Incorporación al Registro de un Sistema Constructivo No Tradicional por Declaración Jurada" CIR 100 Serie 1:2021_SC 004, otorgado para el Sistema Constructivo No Tradicional "Casa Alva", por Resolución de la Dirección Nacional de Vivienda No. 23/2021, de 30 de setiembre de 2021;

II) que el Departamento de Tecnologías Constructivas señala que no se realizaron cambios en la documentación original, por lo cual el sistema se encuentra apto para su renovación, ya que se han cumplido los requisitos exigidos en el Reglamento aplicable;

CONSIDERANDO: I) que el Departamento de Tecnologías Constructivas y la División Planificación y Diseño, indican que habiéndose verificado el cumplimiento de los requisitos exigidos por los artículos 17 y 18 del Reglamento aplicable, se entiende conveniente renovar el CIR del SCNT

Sede central
Zabala 1432
Tel.: (+598) 29170710

www.mvotma.gub.uy
Montevideo - Uruguay

"Casa Alva" de la empresa KEIMER S.A., con la siguiente designación: CIR 100 Serie 1:2023_SC 004/A, por el término de 2 años, de acuerdo a las respectivas condiciones de otorgamiento;

II) que tomando en cuenta que se ha dado cumplimiento con el procedimiento previsto en el Reglamento para Registro de Sistemas Constructivos No Tradicionales por Declaración Jurada vigente, corresponde en esta instancia hacer lugar a lo peticionado por la solicitante y otorgar el Certificado solicitado;

ATENTO: a lo precedentemente expuesto, y a lo dispuesto por el Reglamento para Registro de Sistemas Constructivos No Tradicionales por Declaración Jurada, aprobado por Resolución Ministerial Nº 118/2021, de 3 de febrero de 2021;

EL DIRECTOR NACIONAL DE VIVIENDA

RESUELVE:

1º.- Renovar el "Certificado de Incorporación al Registro de un Sistema Constructivo No Tradicional por Declaración Jurada", tipo "CIR 100", otorgado a la empresa KEIMER S.A., para el Sistema Constructivo No Tradicional denominado "Casa Alva", por Resolución de la Dirección Nacional de Vivienda No. 23/2021, de 30 de setiembre de 2021, con la siguiente descripción: Serie 1:2023_SC 004/A, por el término de 2 años, de acuerdo a las condiciones de otorgamiento originales.-

2º.- Comuníquese a la Dirección General de Secretaría de conformidad con lo previsto en el artículo 15.2 del Reglamento para Registro de Sistemas Constructivos No Tradicionales por Declaración Jurada.-



**Ministerio
de Vivienda
y Ordenamiento Territorial**

3º.- Pase al Departamento de Tecnologías Constructivas para registrarse en el Registro de Sistemas Constructivos No Tradicionales a cargo de este Ministerio y la notificación a la empresa KEIMER S.A.-

RD Nº 024/2023

EXP Nº 2021/14000/006474

a.g./E.G.



Arq. Eduardo González Planel
Director Nacional de Vivienda
Ministerio de Vivienda
y Ordenamiento Territorial

Sede central
Zabala 1432
Tel.: (+ 598) 29170710

www.mvotma.gub.uy
Montevideo - Uruguay

Visado Adm.
DINAVI

Fecha: 25.9.23

Primera firma: Abigail Nicole González - 18/10/2023



Documento: EE2021/14000/006474

Referencia: 14

Unidad de emisión: Dpto. Tecnologías Constructivas

Montevideo, 13 de setiembre de 2023

DEPARTAMENTO DE TECNOLOGÍAS CONSTRUCTIVAS.

Referencia: Proceso de Renovación de CIR.

Empresa: KEIMER S.A.

SCNT: CASA ALVA

Con fecha 12 de setiembre de 2023, se recibe por parte de la empresa titular la solicitud de renovación del CIR 100 Serie 1:2021_SC 004.

No habiendo cambios en la documentación original se mantiene el mismo texto de CIR modificándose la caratula e incorporándose la resolución.

Se concluye que el sistema se encuentra apto para su renovación ya que se han cumplido los requisitos dispuestos según el Reglamento de otorgamiento y renovación del CIR.

Por lo tanto, se recomienda renovar el CIR del SCNT "CASA ALVA" de la empresa KEIMER S.A., para un CIR con la siguiente designación: CIR 100 Serie 1:2023_SC 004/A

Pase a:

- 1- Asesoría Legal - DINAVI
- 2- Asesoría Legal-DINAVI envía proyecto de resolución a Dirección-DINAVI
- 3- Una vez aprobado y firmado envía a DTC: copia de la RD original escaneada.
- 4- DTC: Notifica a la empresa KEIMER S.A.
- 5- DTC: Incorpora la carátula, anexo y la RD al CIR existente.
- 6- DTC: Comunica y envía el archivo digital del CIR a la División Comunicaciones, para actualizar documentación.



**Ministerio
de Vivienda
y Ordenamiento Territorial**

Documento: EE2021/14000/006474

Referencia: 14

Unidad de emisión: Dpto. Tecnologías Constructivas

Sin más.

Por DTC:

Arq. Mauricio Pereira